



Строительство и проектирование в информационном поле русских СМИ



Оглавление

Изменения в законодательстве и законодательные инициативы	3
Утверждены новые формы разрешения на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию	3
Алексей Белоусов: законопроект «О строительном подряде» в существующей редакции поставит добросовестные СРО в невыгодное положение	3
Новая жизнь старого асфальта	4
Мнение: Крупный шрифт в договорах по сделкам с недвижимостью должен быть введен законодательно	5
Правительство не поддержало законопроект об усилении контроля за ЖКС	5
Новости федеральных властей и региональных властей	7
Михаил Мень: Цены на стройматериалы вернулись на докризисный уровень	7
Строительная отрасль избежала худшего кризисного сценария	7
Глава Минстроя оценил состояние строительной отрасли на «удовлетворительно»	8
Герман Елянюшкин: В Подмосковье строится около 17 миллионов квадратных метров жилья	9
В Подмосковье ликвидируют аварийное жильё, дефицит детских садов и заменят заграничные стройматериалы на отечественные	10
Сбербанк России: Строители не берут кредитов на строительство офисов и гостиниц	11
Министерство труда: Положение в строительной отрасли вызывает тревогу	11
Комитет по строительству продолжает активную работу с инвесторами	12
Конкурс «Лучший реализованный проект» объявлен Постановлением Правительства Москвы	13
Американские эксперты протестируют здания Екатеринбурга на энергоэффективность	13
Демиденко: Ситуация на рынке строительства стабильная	15
Отставки и назначения	16
Александр Плутник освобожден от должности замминистра строительства и ЖКХ	16
Юридическая и судебная практика. Прокурорские проверки	17
Главному архитектору Омска предъявлено обвинение	17
Мосгосстройнадзор установил жесткие сроки для исправления нарушений	17
Новости компаний и объединений	19
V Съезд строителей Северо-Запада: «Первый антикризисный»	19
Группа стройкомпаний ВИС может принять участие в строительстве школ и детских садов в Якутске	21
Проект Михаила Посохина вышел в финал конкурса на создание архитектурного проекта в Нижних Мневниках	22
Конфликты и происшествия	23
Количество смертей на стройках Краснодара увеличилось в два раза	23

Изменения в законодательстве и законодательные инициативы

Утверждены новые формы разрешения на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: Минстрой РФ

Место издания: Москва

Ссылка: <http://minstroyrf.ru/press/utverzhdeny-novye-formy-razresheniya-na-stroitelstvo-i-na-vvod-obekta-v-ekspluatatsiyu/>

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации утверждены новые формы разрешения на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию. Приказ Минстроя России, утверждающий формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, вступил в силу 16 мая 2015 года.

Утвержденные форма разрешения на строительство и форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию содержат больший объем сведений, чем ранее используемые формы. До издания данного Приказа указанные в форме сведения либо прилагались к разрешению на строительство и разрешению на ввод объекта в эксплуатацию в виде отдельных документов, либо отсутствовали вовсе.

Отражение данных сведений необходимо для наполняемости государственного кадастра недвижимости, что в целом позволит повысить эффективность взаимодействия органов, выдающих разрешение на строительство и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, и органа, осуществляющего государственный кадастровый учет.

Напомним, в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» и Градостроительным кодексом РФ органы государственной власти и органы местного самоуправления обязаны направлять документы для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в случаях принятия ими в том числе решений о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

Алексей Белоусов: законопроект «О строительном подряде» в существующей редакции поставит добросовестные СРО в невыгодное положение

Дата публикации: 30.04.2015

Источник: sroportal.ru

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/partners/aleksej-belousov-zakonoproekt-o-stroitelnom-podryade-v-sushhestvuyushhej-redakcii-postavit-dobrosovestnye-sro-v-nevygodnoe-polozhenie/>

Принятие законопроекта «О строительном подряде для государственных и муниципальных нужд, а также нужд отдельных юридических лиц» в существующей редакции поставит добросовестные СРО в заведомо невыгодное положение по сравнению с недобросовестными. Такое мнение высказал координатор НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу Алексей Белоусов на заседании Комитета Национального объединения строителей по жилищному и гражданскому строительству, в ходе которого эксперты обсудили законодательные инициативы, касающиеся саморегулирования и строительной сферы. Об этом сообщает пресс-служба СРО НП «Объединение строителей СПб».

При этом основную цель, направленную на повышение ответственности в сфере закупок строительного подряда и контроля квалификации участников таких закупок, достигнуть не

удастся, поскольку недобросовестные участники закупок будут заинтересованы в получении квалификационных свидетельств в тех СРО, которые не проводят контрольных мероприятий, отметил специалист.

По его словам, в случае наступления ответственности за неисполнение обязательств по договору строительного подряда обращение требований заказчика к таким СРО не приведет к выплатам из компенсационного фонда — ввиду фактического отсутствия этих фондов у недобросовестных СРО.

В свою очередь директор НП «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» Александр Домбровский добавил, что параллельно с ответственностью, возложенной на СРО, им должны быть делегированы и определенные полномочия. Еще одно заключение Комитета касалось проекта федерального закона в части совершенствования системы обеспечения имущественной ответственности членов СРО. По мнению собравшихся, концепция законопроекта представляется не вполне обоснованной, а его принятие – нецелесообразным.

Кроме того, на заседании Комитета был рассмотрен проект федерального закона в части совершенствования законодательства, регулирующего вопросы проведения государственной экспертизы проектной документации. Комитет посчитал принятие данного законопроекта целесообразным и поддержал в существующей редакции без изменений. Оживленную дискуссию вызвал проект Приказа Минстроя РФ об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность строительства. Перечень был утвержден, и НОСТРОЙ рекомендовано ускорить его принятие, параллельно готовя рекомендации и предложения к третьей редакции. Также НОСТРОЙ рекомендовано к 1 октября 2015 года отладить ведение единого реестра членов. Отметим, что в процессе обсуждения проблемы участники заседания высказались в поддержку введения системы саморегулирования в области строительных материалов.

Новая жизнь старого асфальта

Дата публикации: 30.04.2015

Источник: sroportal.ru

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/regional/novaya-zhizn-starogo-asfalta/>

О разработке проекта национального стандарта «Смеси щебеночно-мастичные сероасфальтобетонные и сероасфальтобетон. Технические условия» рассказал в эфире программы «Городские технологии» телеканала «Россия-24» первый заместитель руководителя Департамента градостроительной политики города Москвы Олег Рындин. «Использование сероасфальтобетонных смесей в составе дорожного покрытия повышает его качество за счет увеличения стойкости к образованию колеи и трещин, снижает расход битума в составе асфальтобетонных смесей за счет снижения температур на их производство, транспортировку, укладку и уплотнение», — отметил Олег Рындин в беседе с журналистом программы.

Сера – дешевый материал, являющийся побочным продуктом переработки нефти, способствует сцеплению разнородных твердых поверхностей, тем самым многократно повышая прочность дорожного покрытия. При этом в процессе эксплуатации соединения серы остаются в связанном состоянии и не выделяются в атмосферу даже при нагревании на солнце. Существенной является и более низкая стоимость производства и работ с сероасфальтобетонами по сравнению с традиционными дорожными смесями.

К настоящему времени опыт применения материала на дорожных покрытиях Крылатского моста, Ленинградского шоссе, Таганского тоннеля, улиц Бауманской и Лобачевского доказал

его эффективность. Его экономические и эксплуатационные характеристики стали весомыми факторами в пользу разработки государственного стандарта, регулирующего производство сероасфальтобетонов. Работы по разработке проекта национального стандарта (ГОСТ Р) ведутся по заказу Департамента градостроительной политики.

Мнение: Крупный шрифт в договорах по сделкам с недвижимостью должен быть введен законодательно

Дата публикации: 30.04.2015

Источник: bn.ru

Место издания: Москва

Ссылка: <http://www.bn.ru/news/2015/04/30/217741.html>

Вопрос об использовании мелкого шрифта в договорах с физическими лицами, как потребителями товаров и услуг, целесообразно унифицировать в действующем законодательстве. Об этом БН сообщил партнер Адвокатского бюро «Линия права» Олег Бычков, комментируя законодательные поправки в ГК РФ, предлагающие запрет на мелкий шрифт в кредитных (в том числе и ипотечных), имущественных и других видах договоров. Напомним, согласно рекомендации зампреда комитета Госдумы по конституционному законодательству и государственному строительству Александра Агеева, текст письменного договора, включая сноски и дополнения, должен быть напечатан шрифтом не мельче 12-го кегля. Изменения должны помочь значительно сократить количество мошенничеств при оформлении кредитов, покупке недвижимости и автомобилей.

«Целесообразным видится унифицировать регулирование данного вопроса в рамках существующего законодательства о защите прав потребителей», - со своей стороны считает Олег Бычков.

Юрист подсказывает, что данный вопрос частично уже урегулирован законодательством (например, Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»). Кроме того, имеются примеры решений судов, в соответствии с которыми требования о минимальном размере шрифта в книжных изданиях, установленные нормативами СанПин 1.2.1253-03, распространялись на отношения с потребителями.

Правительство не поддержало законопроект об усилении контроля за ЖСК

Дата публикации: 30.04.2015

Источник: riarealty.ru

Место издания: Москва

Ссылка: http://riarealty.ru/news_house/20150430/404702163.html

Правительство РФ не поддержало законопроект, направленный на усиление контроля за деятельностью жилищно-строительных (ЖСК) и жилищных накопительных кооперативов (ЖНК), говорится в официальном отзыве правительства на законопроект, размещенном на сайте кабмина.

Ряд российских регионов выступили с предложениями по внесению изменений в 214-й федеральный закон, статью 110 Жилищного кодекса РФ и 215-й федеральный закон. В частности, предлагалось определить уполномоченный орган по надзору за деятельностью ЖСК и государственный орган, осуществляющий учетную регистрацию пайщиков.

В официальном отзыве правительства РФ указывается, что отношения, связанные с привлечением ЖСК денежных средств граждан на строительство многоквартирных домов, урегулированы статьей 110 Жилищного кодекса РФ, согласно которой ЖСК может выступать в качестве застройщика многоквартирного дома.

"Однако строительство такого дома осуществляется исключительно за счет паевых взносов членов кооператива в целях удовлетворения их потребностей в жилье, что не предполагает участия жилищно-строительного кооператива в долевом строительстве. При этом контроль за финансово-хозяйственной деятельностью жилищно-строительного кооператива осуществляется ревизионной комиссией, а заключение о бюджете и годовой отчет представляются на рассмотрение общего собрания членов кооператива", - говорится в официальном отзыве на законопроект.

Также правительство РФ считает, что нормы 214-ФЗ не могут быть применимы по отношению к ЖНК. "На основании изложенного правительство РФ не поддерживает законопроект", - говорится в отзыве.

Как отмечают в Москомстройинвесте, в частности, в Москве сегодня из 387 объектов, строящихся с привлечением денежных средств граждан, 33 объекта (8%) строятся в рамках ЖСК. Представители ведомства обращают внимание, что поскольку члены ЖСК должны будут сами контролировать расход денежных средств в условиях сложившейся экономической ситуации, граждане должны быть бдительными при покупке квартир через ЖСК.

Новости федеральных властей и региональных властей

Михаил Мень: Цены на стройматериалы вернулись на докризисный уровень

Дата публикации: 15.05.2015

Источник: Минстрой РФ

Место издания: Москва

Ссылка: <http://minstroyrf.ru/press/mikhail-men-tseny-na-stroymaterialy-vernulis-na-dokrizisnyy-uroven/>

Цены на стройматериалы в России вернулись на докризисный уровень, сообщил Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень журналистам после Всероссийского совещания по ситуации в строительной отрасли, которое прошло 15 мая в Правительстве Московской области под председательством первого заместителя Председателя Правительства РФ Игоря Ивановича Шувалова.

В ходе совещания глава Минстроя России заявил, что, исходя из текущей макроэкономической ситуации, основные операционные показатели отрасли характеризуются как удовлетворительные. В частности, объем заключенных договоров между застройщиками и поставщиками стройматериалов в первом квартале 2015 года по сравнению с четвертым кварталом 2014 года вырос на 22%, что отражает тенденцию повышения спроса на строительную продукцию.

«В декабре были негативные ожидания по многим видам стройматериалов. Сейчас мы видим, что значительный рост цен на отечественные стройматериалы в начале года оказался следствием игры перекупщиков на нестабильной экономической ситуации. На сегодняшний день можно с уверенностью говорить о том, что цены вернулись на докризисный уровень, а по некоторым видам стройматериалов наблюдается даже их снижение», - пояснил министр журналистам после пленарного заседания.

Он также сообщил, что, по данным Федеральной антимонопольной службы, резко выросшие в конце 2014 года цены на металлопродукцию уже вернулись к первоначальным значениям, рост цен на песок, окна из ПВХ по отношению к сентябрю 2014 года не превысил 1,5%, в то же время цены на цемент снизились на 3,4%. Существующий рост цен по некоторым видам стройматериалов не превышает инфляцию.

При этом, подчеркнул Михаил Мень, доля импорта на рынке стройматериалов России невелика - так, в массовом строительстве жилья используется 90% отечественной строительной продукции.

Строительная отрасль избежала худшего кризисного сценария

Дата публикации: 15.05.2015

Источник: Минстрой РФ

Место издания: Москва

Ссылка: <http://minstroyrf.ru/press/stroitelnyaya-otrasl-izbezhala-khudshego-krizisnogo-stsenariya/>

Физический объем важнейшего сегмента отрасли - жилищного строительства - в первом квартале 2015 года вырос на 32,8% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Об этом 15 мая сообщил Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень на Всероссийском совещании «Ситуация в

строительной отрасли», которое прошло под председательством Первого заместителя Председателя Правительства России Игоря Ивановича Шувалова.

«Худшие сценарии, которые были возможны и предполагались в октябре-ноябре, не реализовались. Такого кризисного состояния, в отношении которого мы отработывали мероприятия антикризисного плана, нет, - заявил первый вице-премьер. - Постоянное апеллирование к кризису уже не уместно. Надо переходить к повестке развития».

Отметив, что негативные факторы в отрасли имеют место, глава Минстроя России подчеркнул, что основные текущие операционные показатели характеризуются как удовлетворительные. «Физический объем важнейшего сегмента отрасли - жилищного строительства - в первом квартале 2015 года вырос на 32,8% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Это вселяет надежду на то, что мы сможем выйти на показатели, близкие к прошлогодним », - заявил Михаил Мень.

По его словам, в первом квартале текущего года все группы строительных компаний продемонстрировали положительную динамику изменения прибыли. Так, у крупных компаний темпы роста прибыли ускорились, а в малых произошел перелом тенденции от спада к росту. К позитивным тенденциям министр отнес также сохранение в текущем году средней загрузки производственных мощностей в отрасли на уровне последнего квартала 2014 года.

«Основным негативным фактором остается сложная ситуация с обеспеченностью отрасли доступными кредитными и заемными финансовыми средствами», - подчеркнул глава Минстроя России.

В совещании также приняли участие глава Минтруда России Максим Топилин и губернатор Московской области Андрей Воробьев.

Глава Минстроя оценил состояние строительной отрасли на «удовлетворительно»

Дата публикации: 15.05.2015

Источник: Саморегулирование

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/federal/glava-minstroya-ocenil-operacionnye-pokazateli-v-stroitelnoj-otrasli-na-udovletvoritelno/>

«Худшие сценарии, которые были возможны и предполагались в октябре-ноябре, не реализовались», — заявил, открывая 15 мая Всероссийскую конференцию «Ситуация в строительной отрасли», первый заместитель Председателя Правительства России Игорь Шувалов. «Такого кризисного состояния, в отношении которого мы отработывали мероприятия антикризисного плана, нет, — цитирует первого вице-преьера пресс-служба Минстроя. — Постоянное апеллирование к кризису уже не уместно. Надо переходить к повестке развития».

Выступая перед участниками конференции и отметив, что негативные факторы в отрасли всё же имеют место быть, глава Минстроя России Михаил Мень подчеркнул, что основные текущие операционные показатели в отрасли характеризуются как удовлетворительные. Объем заключенных договоров в первом квартале этого года увеличился на 22%, обеспеченность стройорганизаций контрактами возросла до 3,1 месяца. Физический объем

важнейшего сегмента отрасли — жилищного строительства — в первом квартале 2015 года вырос на 32,8% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Всё это, по мнению Михаила Меня, «отражает тенденцию повышения спроса на строительную продукцию» и «вселяет надежду на то, что мы сможем выйти на показатели, близкие к прошлогодним».

По его словам, в первом квартале текущего года все группы строительных компаний продемонстрировали положительную динамику изменения прибыли. Так, у крупных компаний темпы роста прибыли ускорились (значение показателя составило +16% против +7% кварталом ранее), а в малых произошел перелом тенденции от спада к росту (+11% против -1%).

К позитивным тенденциям министр отнес также сохранение в текущем году средней загрузки производственных мощностей в отрасли на уровне последнего квартала 2014 года (64%). Наилучший региональный показатель использования производственных мощностей был зафиксирован в строительных организациях Крымского (71%) и Дальневосточного федеральных округов (68%), а наихудший – в Северо-Кавказском (62%) и Центральном федеральных округах (63%).

«Основным негативным фактором остается сложная ситуация с обеспеченностью отрасли доступными кредитными и заемными финансовыми средствами», — подчеркнул глава Минстроя России.

Герман Еляньюшкин: В Подмосковье строится около 17 миллионов квадратных метров жилья

Дата публикации: 15.05.2015

Источник: Саморегулирование

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/regional/german-elyanyushkin-v-podmoskove-stroitsya-okolo-17-millionov-kvadratnyx-metrov-zhilya/>

Около 17 миллионов квадратных метров жилья строится в Московской области в настоящее время, сообщил заместитель председателя правительства Подмосковья Герман Еляньюшкин в ходе Всероссийского совещания «Ситуация в строительной отрасли России».

«Снижение ипотечной ставки позволило привести стройотрасль в сбалансированное состояние, — цитирует чиновника «РИА Новости». — По сравнению с аналогичным периодом прошлого года, в этом году падение ипотечных кредитов составляет 25% и находится на уровне 2013 года. Сейчас в строительстве в Московской области находится около 17 миллионов квадратных метров жилья».

«По сравнению с предыдущим годом в этом году выдано на 25% больше разрешений на строительство. В первом квартале 2015 года получено разрешений на 650 тысяч квадратных метров. Это серьезное достижение», — добавил Еляньюшкин.

В Подмосковье ликвидируют аварийное жильё, дефицит детских садов и заменят заграничные стройматериалы на отечественные

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: Саморегулирование

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/regional/v-podmoskove-likvidiruyut-avarijnoe-zhilyo-deficit-detskix-sadov-i-polnostyu-zamenyat-zagranichnye-strojmaterialy-na-otechestvennye/>

Выступая на Всероссийской конференции «Ситуация в строительной отрасли в России», заместитель председателя правительства Московской области Герман Елянюшкин отметил, что в этом году власти Подмосковья поставили задачу досрочно ликвидировать аварийное жильё. «Мы завершаем программу досрочно в этом году при плановых показателях в 57 тысяч квадратных метров. Объем расселения аварийного жилья составил 167 тысяч квадратных метров. За два года 15 тысяч семей переехали в современное жильё», — цитирует чиновника «РИА Новости».

Герман Елянюшкин подчеркнул, что в этом году власти МО намерены инвестировать в строительство 109 млрд рублей. Из них 53 млрд будет направлено на строительство дорог (что в два раза больше, чем в прошлом году) и 39 млрд – на строительство школ и детских садов (в три раза больше, чем в прошлом году).

По словам чиновника, в настоящее время в регионе строится рекордное количество социальных объектов. «В этом году мы должны полностью ликвидировать очередь в детские сады. В этих целях будет построено 133 детских образовательных учреждений», — отметил Елянюшкин.

Он также добавил, что в Подмосковье реализуется программа культурно-оздоровительных комплексов. Задача на этот год — ввести в эксплуатацию 28 оздоровительных комплексов (против 9 комплексов, введённых в прошлом году).

Производство стройматериалов в Подмосковье в первом квартале 2015 года увеличилось по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 5,6%, сообщил заместитель председателя правительства. «Наша задача — полнейшее импортозамещение, — подчеркнул Герман Елянюшкин. — В настоящее время около 85% стройматериалов, используемых в области, — отечественные».

Единственная из поставленных перед правительством области задач, на решение которой потребуются не менее трёх лет – проблема обманутых дольщиков. «К счастью, серьезных подвижек в негативную сторону нет, — отметил Герман Елянюшкин. — Есть проблемы с рядом застройщиков, есть срыв сроков, но тот график, который утвердил губернатор, выдерживается». С 2012 года из проблемных в этом плане 104 объектов на контроле у правительства осталось 37. «К 2018 году губернатор поставил задачу эту проблему разрешить», — заключил зампред.

Сбербанк России: Строители не берут кредитов на строительство офисов и гостиниц

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: Саморегулирование

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/federal/sberbank-rossii-stroiteli-ne-berut-kreditov-na-stroitelstvo-ofisov-i-gostinic/>

Кредитный портфель Сбербанка по финансированию строительства составляет 1,7 триллиона рублей, сообщил первый заместитель председателя правления банка Максим Полетаев на Всероссийском совещании, посвящённом ситуации в строительной отрасли.

«Портфель Сбербанка России по финансированию всех видов строительства составляет 1,7 триллиона рублей, из которых 45% является финансирование торговой недвижимости, 22% — это офисная недвижимость, только 11% — жильё, 7% — гостиницы, остальное приходится на склады и прочую недвижимость», — цитирует представителя банка «РИА Нововсти».

«На 1 мая 2015 года общий объем заявок на получение кредитов в Сбербанке составляет 130 миллиардов рублей, что соответствует примерно 3 миллионам квадратных метров строительства», — сообщил Полетаев и с сожалением добавил, что все эти заявки касаются преимущественно жилищного кредитования. «У нас нет ни одной заявки на строительство гостиниц, у нас нет ни одной заявки на строительство офисов и у нас очень мало заявок на торговые центры», — отметил он.

По мнению руководства банка, в ближайшее время ситуация вряд ли изменится, поскольку на фоне девальвации рубля бизнесменам стало крайне невыгодно обслуживать и брать дорогие валютные кредиты.

Министерство труда: Положение в строительной отрасли вызывает тревогу

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: Саморегулирование

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/federal/ministerstvo-truda-polozhenie-v-stroitelnoj-otrasli-vyzyvaet-trevoгу/>

Почти 1,5 тысячи строительных организаций планируют сокращения или работают в неполном режиме, сообщил на Всероссийской конференции, посвящённой ситуации в строительной отрасли, министр труда и социальной защиты РФ Максим Топилин.

«В строительной отрасли занято чуть больше 1,6 миллионов человек. Сегодня у нас в мониторинге находятся почти 1,5 тысячи организаций отрасли, которые заявляют либо о неполных режимах работы, либо о предстоящих сокращениях. На этих предприятиях заняты 277 тысяч человек», — цитирует министра «РИА Новости». По его словам, на 13 мая в стройотрасли планировалось уволить 13 тысяч человек, и это тревожная цифра.

Не меньшую тревогу у министерства вызывает высокая смертность на строительных объектах. По данным, приведённым Максимом Топилиным, почти четверть всех смертей на производстве приходится на стройотрасль: за минувший год на производстве погибло более 2,2 тысячи человек, из них 537 человек погибли на стройке.

«Мы утвердили новые правила по охране труда, они вступили в силу 6 мая», — отметил министр.

Комитет по строительству продолжает активную работу с инвесторами

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: Невские Новости

Место издания: Санкт-Петербург

Ссылка: <http://nevnov.ru/city/officialnews/komitet-po-stroitelstvu-prodolzhaet-aktivnyuyu-rabotu-s-investorami/>

Комитетом по строительству ведётся активная работа по заключению соглашений с инвесторами и застройщиками Санкт-Петербурга. На еженедельных совещаниях оперативно решаются вопросы по проектированию и строительству социальных объектов и последующей передачи их на баланс Петербургу. Совместная работа города и бизнеса приносит весомые результаты уже сегодня. С начала 2015 года заключено 18 соглашений с инвесторами. В основном это детские сады и школы, так же есть подростковые клубы, библиотеки, поликлиники. Работа с инвесторами продолжается в том же режиме, в котором велась последние годы. Сейчас в стадии подготовки находится еще 39 соглашений. По заверению большинства крупных застройщиков, обязательства, взятые ими, будут выполнены в полном объеме.

«Ситуация на рынке строительства достаточно стабильная, каких-то падений и обвалов нет, поэтому мы надеемся, что наша работа с инвесторами будет и дальше вестись в штатном режиме», — отметил председатель Комитета по строительству Михаил Демиденко.

«Мы планируем увеличивать эти цифры год от года в соответствии с масштабами застраиваемых территорий и возводимых квадратных метров. Петербург – наш город, и жить в нем должно быть удобно и приятно каждому. А социальная инфраструктура – это базис, основа комфортной жизни граждан», - добавил Михаил Демиденко.

При этом город не забывает о взятых на себя обязательствах. Процесс развития инфраструктуры опирается на программное планирование и объективные возможности бюджета города. Комитет по строительству планирует в 2015 году освоить адресную инвестиционную программу на 85-90%, и ввести все запланированные к вводу объекты за счёт средств бюджета.

Стоит отметить, что компании стараются возводить не просто типовые детские сады и школы, но добавлять уникальные элементы, чтобы детям было удобнее и приятнее обучаться. К примеру, в детском саду по адресу: пос. Шушары, Новая Ижора, квартал 5 (пос. Шушары, Московское шоссе, участок 761), построенный компанией ООО «Строительство и отделка» гимнастический зал оборудован специальным напольным покрытием «GraboflexSport» толщиной 6 мм, обеспечивающим травмобезопасную амортизацию, сопротивление скольжению и звукопоглощение.

Конкурс «Лучший реализованный проект» объявлен Постановлением Правительства Москвы

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: urbanlook.ru

Место издания: Москва

Ссылка: <http://urbanlook.ru/konkurs-luchshij-realizovannyj-proekt-obyavlen-postanovleniem-pravitelstva-moskvy/>

Мэр Москвы Сергей Собянин подписал Постановление столичного Правительства от 13.05.2015 № 262-ПП «Об организации ежегодного конкурса «Лучший реализованный проект»». Конкурс проводится Правительством Москвы ежегодно на протяжении последних десяти лет. Его цель – выявление лучших реализованных в 2014 году на территории города Москвы проектов в области строительства, а также распространения информации о лучших практиках в сфере строительства и стимулирования к повышению качества проектирования и строительства. Ответственным органом исполнительной власти города Москвы за организацию и проведение конкурса определен Департамент градостроительной политики города Москвы. Конкурс, проводимый Правительством Москвы, призван выявить лучшие реализованные в 2014 году на территории города Москвы проекты в области строительства, а также распространять информацию о лучших практиках в сфере строительства, стимулировать к повышению качества проектирования и строительства. Для определения победителей конкурса создается Городская конкурсная комиссия, состав которой утверждается Правительством Москвы. К участию в конкурсе по 13 номинациям приглашаются заказчики, инвесторы, генеральные подрядчики и проектировщики, участвовавшие в реализации в 2014 году на территории города Москвы строительных проектов. К настоящему времени в своих номинациях конкурса за титул лучшего реализованного проекта намерены соперничать четыре объекта образования, два дорожных объекта. Ожидают объектов-соперников гостиницы, торговые центры, дома комфорт-класса, объекты малоэтажного строительства и здравоохранения. Подать заявку можно в любой из 13 номинаций конкурса. Победителей конкурса в соответствии с разработанной системой начисления баллов определит Городская конкурсная комиссия, состав которой утверждается Правительством Москвы. Интерактивную выставку проектов, участвующих в конкурсе, планируется организовать в 75-м павильоне ВДНХ. Москвичи и гости столицы смогут детально ознакомиться с объектами и по достоинству оценить все их достоинства. Отдать свой голос за любой понравившийся проект можно будет в ходе открытого общегородского голосования, которое будет организовано в сети Интернет. Награждение победителей конкурса планируется в рамках празднования Дня строителя в августе 2015 года с участием Мэра Москвы Сергея Собянина. Информация о конкурсе размещена на официальном сайте конкурса www.moscowbestproject.ru Заявку на участие в конкурсе можно подать по электронной почте info@moscowbestproject.ru

Американские эксперты протестируют здания Екатеринбурга на энергоэффективность

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: JustMedia

Место издания: Екатеринбург

Ссылка: http://justmedia.ru/news/economy/amerikanskie_eksperty_protistiruyut_zdaniya_ekaterinburga_na_energoeffektivnost

Специалисты из Green Building Alliance расскажут уральским девелоперам о реализации «зеленых проектов».

Делегация американских специалистов из Green Building Alliance поделится с уральскими девелоперами опытом реализации «зеленых проектов» и протестирует здания Екатеринбурга на энергоэффективность. 19 мая в бизнес-центре «Президент» пройдет конференция «Зеленое» строительство в России: новый подход к проектированию, строительству и эксплуатации энергоэффективных зданий». Мероприятие организовано при поддержке НП СРО «Гильдия строителей Урала» и ГК RED.

По словам организаторов конференции, участники делегации из Питтсбурга расскажут участникам конференции о самых популярных системах сертификации объектов недвижимости — LEED, BREAM, DGNB и Green Zoom и трех главных составляющих «зеленых технологий». Особое внимание будет уделено «зеленому» высотному строительству и понятию энергопассивного небоскреба.

Также эксперты протестируют по американской системе бизнес-центр «Президент» — единственный из объектов города, согласившийся раскрыть свои профессиональные технические секреты, расскажут о его плюсах и минусах. Стоит отметить, что в конце прошлого года БЦ «Президент» был признан лучшим энергоэффективным объектом столицы Урала.

«Green Building Alliance активно занимается «зеленым строительством» и сертификацией зданий по LEED, которая очень выгодна с точки зрения эксплуатации объекта. В Москве по этой системе сертифицировано около 50 проектов. В Свердловской области мало кто из девелоперов задумывается о прохождении сертификации по энергоэффективности. Мы решили пригласить в Екатеринбург специалистов из Питтсбурга, чтобы они познакомили строительное сообщество с этими системами и «зеленым строительством». Также мы хотим получить оценку независимых экспертов БЦ «Президент», — рассказывает главный инженер по новым проектам УК RED Алексей Пирогов.

Помимо американских специалистов, в состав делегации вошли президент совета по экологическому строительству Russian Green Building Council Гай Имз, президент Фонда культурного и природного наследия «Обвинская Роза», занимающегося вопросами заповедников и урбанизацией городского пространства, Елена Плешкова и председатель правления ассоциации «GreenСтрой» Дмитрий Березуцкий.

«Гости из Питтсбурга поделятся опытом «зеленого строительства» в Америке. Еще 15-20 лет назад Питтсбург, как и Екатеринбург, был промышленным городом. Благодаря разработке и реализации программы энергоэффективного «зеленого строительства», второй по величине город в штате Пенсильвания стал одним из самых зеленых во всей Америке. Московские эксперты расскажут о сертификации по LEED и BREAM в России, о плюсах и минусах «зеленого строительства. Гай Имз расскажет о трендах и перспективах развития энергоэффективных систем в России», — отмечают в УК RED.

Всего в мероприятии примут участие около пятидесяти человек, в числе которых крупнейшие девелоперы УрФО и представители администрации Екатеринбурга. Конференция «Зеленое» строительство в России: новый подход к проектированию, строительству и эксплуатации энергоэффективных зданий» пройдет во вторник, 19 мая, в БЦ «Президент».

Демиденко: Ситуация на рынке строительства стабильная

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: АСН инфо

Место издания: Санкт-Петербург

Ссылка: <http://asninfo.ru/news/demidenko-situaciya-na-rynke-stroitelstva-stabilnaya>

Ситуация на рынке строительства достаточно стабильная, заявил председатель профильного комитета Смольного Михаил Демиденко.

«Ситуация на рынке строительства достаточно стабильная, каких-то падений и обвалов нет, поэтому мы надеемся, что наша работа с инвесторами будет и дальше вестись в штатном режиме», - отметил председатель комитета по строительству Михаил Демиденко.

С начала 2015 года Петербург заключил 18 соглашений с инвесторами на строительство социальных объектов, в стадии подготовки находится еще 39 соглашений. Как отмечают в комитете по строительству, по заверению большинства крупных застройщиков, обязательства, взятые ими, будут выполнены в полном объеме.

«Мы планируем увеличивать эти цифры год от года в соответствии с масштабами застраиваемых территорий и возводимых квадратных метров. Петербург – наш город, и жить в нем должно быть удобно и приятно каждому. А социальная инфраструктура – это базис, основа комфортной жизни граждан», - добавил Михаил Демиденко.

В 2015 году комитет по строительству планирует освоить адресную инвестиционную программу на 85-90%, и ввести все запланированные к вводу объекты за счёт средств бюджета.

Отставки и назначения

Александр Плутник освобожден от должности замминистра строительства и ЖКХ

Дата публикации: 30.04.2015

Источник: sroportal.ru

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/federal/aleksandr-plutnik-osvobozhden-ot-dolzhnosti-zamministra-stroitelstva-i-zhkh/>

В распоряжении правительства РФ говорится, что Александр Плутник освобожден от должности заместителя министра строительства и ЖКХ России. Документ размещен на официальном интернет-портале правовой информации.

«Освободить Плутника Александра Альбертовича от должности статс-секретаря — заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в связи с переходом на другую работу», — говорится в документе, подписанном председателем правительства Дмитрием Медведевым.

Напомним, ранее наблюдательный совет Агентства по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК) единогласно проголосовал за назначение Плутника главой агентства.

Александр Плутник освобожден от должности замминистра строительства и ЖКХ

Юридическая и судебная практика. Прокурорские проверки

Главному архитектору Омска предъявлено обвинение

Дата публикации: 15.05.2015

Источник: Regnum

Место издания: Москва

Ссылка: <http://www.regnum.ru/news/polit/1924674.html>

Анатолий Тиль подозревается в превышении должностных полномочий

В Омске продолжается расследование уголовного дела в отношении директора департамента архитектуры и градостроительства администрации города Анатолия Тилья, подозреваемого в совершении трех эпизодов преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 286 УК РФ («Превышение должностных полномочий»). Оби этом ИА REGNUM сообщили в областном СУ СКР.

Дело возбуждено на основании материалов, представленных Контрольно-счетной палатой города и органами прокуратуры. По данным следствия, в 2013 году директор департамента архитектуры и градостроительства совершил ряд незаконных действий по предоставлению нескольким юрлицам земельных участков для строительства без проведения процедуры торгов, на заведомо невыгодных для муниципального образования условиях. По данным ведомства, в бюджет города не поступили значительные денежные средства от реализации права аренды предоставляемых земельных участков на торгах.

Главному архитектору города предъявлено обвинение в совершении преступления, предусмотренного п. «в» ч. 3 ст. 286 УК РФ («Превышение должностных полномочий с причинением тяжких последствий»). По мнению органов следствия, в результате противозаконных действий обвиняемого в бюджет Омска не поступило более 4 млн рублей. Как уточнили в СКР, во время допроса Тиль свою вину не признал, от дачи показаний отказался. Расследование продолжается.

Как сообщает «Деловой Омск», Анатолий Тиль сегодня находится на рабочем месте. «Он работает в прежнем режиме. Никаких официальных распоряжений об отстранении его от должности к нам не поступало», — сказали в департаменте архитектуры и градостроительства.

Как уже сообщало ранее ИА REGNUM, в ноябре прошлого года контрольно-счетная палата обнародовала результаты проверки деятельности департамента архитектуры и градостроительства администрации Омска в 2013 году, выявив нарушения земельного и антимонопольного законодательств при предоставлении участков под строительство.

Мосгосстройнадзор установил жесткие сроки для исправления нарушений

Дата публикации: 30.04.2015

Источник: sroportal.ru

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/regional/mosgosstrojnadzor-ustanovil-zhestkie-sroki-dlya-ispravleniya-narushenij/>

В преддверии майских праздников Комитет государственного строительного надзора Москвы усилил контроль за организацией строительства и культурой производства работ на стройках города. С 20 по 24 апреля Управлением по контролю за организацией строительства выборочно проведено обследование 151 объекта на предмет содержания строительных площадок. На 133 объектах уже к концу рейда все замечания были сняты, сообщает пресс-служба Мосгосстройнадзора.

В ведомстве также отмечают, что по 18 адресам (что составляет около 12% от проверенных) нарушения будут устранены до 30 апреля. На должностных и юридических лиц генподрядных и субподрядных организаций, а также заказчиков оформлено 47 протоколов на общую сумму штрафов 4,23 млн рублей, еще 34 протокола находятся в стадии оформления.

«Всего в период с 12 марта по 24 апреля Мосгосстройнадзором проверено 1380 объектов. По итогам проверок выявлено 3 426 нарушений по содержанию стройплощадок. И все-таки это на 466 нарушений меньше, чем за аналогичный период прошлого года, что говорит о системной, комплексной, эффективной работе всего инспекторского состава Комитета», — говорит председатель Комитета Олег Антосенко.

Новости компаний и объединений

V Съезд строителей Северо-Запада: «Первый антикризисный»

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: Саморегулирование

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/publications/v-sezd-stroitelej-severo-zapada-pervyj-antikrizisnyi/>

В информационном агентстве ТАСС состоялась пресс-конференция, посвященная предстоящему крупному строительному форуму. 4 июня 2015 года в Санкт-Петербурге в Таврическом дворце пройдет V Съезд строителей Северо-Запада. Подготовка к форуму вышла на финишную прямую, и Оргкомитет фактически держал отчет о проделанной работе, доводил до СМИ деловую повестку и уровень представительства.

Откроет V Съезд строителей полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Владимир Булавин. В работе форума примут участие главы трех федеральных министерств – Минстроя, Минэкономразвития и Минпромторга РФ, а также представители ЦФО, губернатор Московской области Андрей Воробьев, депутаты Госдумы РФ, сенаторы Совета Федерации, руководители отраслевых объединений и строительных компаний. Регионы Севера-Запада будут представлены на Съезде делегациями. Самая многочисленная — из Санкт-Петербурга. Регион, доминирующий на строительном рынке Северо-Запада, получил 320 мандатов. Делегатам Съезда предстоит избрать новый состав Координационного Совета по развитию строительной отрасли СЗФО и выработать рекомендации для органов власти.

Как заметил помощник полномочного представителя президента РФ в СЗФО Сергей Зимин, возглавляющий оргкомитет Съезда, мероприятие в Таврическом дворце 4 июня обещает быть острее, чем Съезд -2013.

- V Съезд будет острее. Сегодня выдвинуты дополнительные требования власти к СРО, которые очевидно будут на Съезде Минстроем доведены, мы будем их конечно обсуждать, искать компромиссы. Осуждать будем корректно поскольку система саморегулирования сегодня набрала свои обороты, имеет право на жизнь, но сложившиеся отношения нужно совершенствовать – они не могут находиться в состоянии стагнации.

Если форум-2013 проводили под лозунгом – «Первый объединительный», то нынешний отраслевой слет пройдет под знаком экономических реалий и вполне может претендовать на лозунг – «Первый антикризисный». Говоря о тематике антикризисной повестки Съезда, С. Зимин выделил ряд ключевых вопросов.

-Миграция. Изменения в миграционном законодательстве затронет кадровую ситуацию в строительном секторе. О сокращении избыточных контрольных функций тоже будут говорить, и здесь акценты будут смещены в сторону регионов. В новых упрощенных механизмах доступа к земельным участкам субъекты сегодня остро нуждаются.

Помощник полпреда также отметил, что будет много вопросов от самих строителей. О том, что сегодня больше всего волнует профессиональное сообщество, на пресс-конференции рассказал президент Союза «Строительный ресурс» Виктор Кривошонок.

- Есть целый блок проблем, которые мы планируем обсудить на Съезде. И не просто обсудить, а попытаться найти их решения, — сообщил В. Кривошонок, - Важно услышать мнения тех, кто с новыми законами работает, и деятельность которых от этих законов зависит. Также строители хотят обсудить разработанную Минэкономразвития Концепцию по совершенствованию механизмов развития саморегулирования в России и проект ФЗ «О строительном подряде», подготовленный НОСТРОЙ.

Оператор Съезда – НЦ «Специальный ресурс» — обратил внимание, что условия в Таврическом дворце позволяют принять большее число делегатов и гостей, чем 2 года назад. Вместимость дворца – 650 мест. «Сомнений в том, что съезд состоится, быть не может», – подчеркнул гендиректор центра Владимир Шахов, – Места на Съезде хватит всем».

В. Шахов отдельно отметил Союз «Строительный ресурс». Эта саморегулируемая организация выступает Титульным партнером V Съезда. Информационную поддержку строительному форуму оказали ведущие деловые СМИ России, в числе которых авторитетное правительственное издание Российская газета. РГ выступает Титульным информационным партнером Съезда, а его итоги попадут на полосы газеты, которая будет представлена на Экономическом форуме Санкт-Петербурга 18 июня этого года. Работа Съезда будет освещаться также на страницах отраслевых изданий — «Строительный еженедельник», «Бюллетень Недвижимости», «Кто строит в Петербурге»; журналов — «Российский строительный комплекс», «Строительная Орбита», «Дороги. Инновации в строительстве», «Саморегулирование и бизнес», «СТО Строительство. Технологии. Организация»; интернет-изданиях — «Общественный контроль», «АСН-инфо», информационный портал «Саморегулирование» и ряде других СМИ.

Отдельное внимание на пресс-конференции было уделено тематике круглых столов, которые запланированы в рамках съезда и пройдут на разных площадках 3 мая. В частности, глава «Союзпетрострой» Каплан Л.М. пригласил профессиональное сообщество обсудить проблемы развития МСБ, – «Ситуация с малым и средним бизнесом, который составляет основу в том числе и саморегулируемых организаций, остается сложной. Поэтому на круглом столе одними из главных вопросов станут — новое законодательство по деятельности малого предпринимательства и помощь органов госвласти в его развитии» – сообщил Каплан Л.М.

Инициатива организовать в рамках Съезда круглые столы принадлежит Союзу строительных объединений и организаций. Его глава О. Бритов рассказал, что центральной темой дискуссии, организованной Союзом, станет реализация положений Соглашения об основных принципах добросовестной работы на рынке жилищного строительства в период экономической нестабильности. Национальный центр «Специальный ресурс» организует круглый стол «Развитие стандартов нового поколения (стандарты оценок нематериальных критериев) и их включение в предквалификационные требования, как инструментов надёжности исполнения Госзаказов».

Круглые столы зададут рабочий тон V Съезду, главная цель которого — выработать рекомендации для всех федеральных органов власти, с конкретными предложениями, что именно надо менять в законодательной базе, дабы не дать «просесть» строительному рынку в условиях кризиса. Как заявили организаторы, выступить или высказаться на Съезде сможет каждый. Если не с трибуны, то уж в письменной форме точно. Организаторы обещают включить все идеи, предложения и обращения в официальные материалы Съезда. По итогам форума будет подготовлен сборник отчётных материалов, который

впоследствии, направят для рассмотрения в Правительство РФ, Госдуму и профильные министерства и ведомства.

«Съезд – это тот орган, который формирует состав Координационного совета по развитию строительной отрасли СЗФО. Если понять, что саморегулирование есть демократия в управлении, то это ее логическое завершение. Подобная конструкция существует только на Северо-Западе», – отметил С. Зимин, – «И, судя по откликам строительного сообщества округа, она принимается».

Оргкомитет Съезда особо отметил, что аккредитация участников форума и СМИ проводится до 25 мая 2015 года. Зарегистрироваться необходимо по специально форме, утвержденной ФСО Таврического дворца, которая размещена на официальной странице V Съезда строителей СЗФО.

Группа стройкомпаний ВИС может принять участие в строительстве школ и детсадов в Якутске

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: ИнтерФакс

Место издания: Москва

Ссылка: <http://www.interfax-russia.ru/FarEast/news.asp?id=612239&sec=1671>

Группа строительных компаний "ВИС" рассматривает возможность участия в строительстве детских и школьных учреждений на основе государственно-частного партнерства (ГЧП) в Якутске.

"Развитие механизмов государственно-частного партнёрства - один из главных приоритетов нашего бизнеса. Мы активно включились в эту работу и уже реализуем несколько таких проектов. Кроме этого мы заинтересованы в расширении географии присутствия, поэтому участие в социально значимых проектах в Якутии считаю перспективным", - сообщает в понедельник пресс-служба "ВИС" со ссылкой на слова гендиректора группы Игоря Снегурова.

Отмечается также, что руководство Якутии планирует провести конкурс по отбору частного партнёра по проектам строительства школ и детских садов в Якутске. В свою очередь "ВИС" изучает особенности регионального законодательства о ГЧП.

Подчеркивается, что "ВИС" может выступить в качестве инвестора и застройщика.

Группа строительных компаний "ВИС" с выручкой порядка трех десятков миллиардов рублей перевела структуру владения в российскую юрисдикцию.

Как свидетельствуют данные системы "СПАРК-Интерфакс", по состоянию на 7 апреля 2015 года 100% основной компании группы - ООО "Производственная фирма "ВИС" - зарегистрированы на Игоря Снегурова. Он же (с этой же даты) является и генеральным директором компании.

Ранее совладельцами ООО были компании, зарегистрированные на Британских виргинских островах: Tenco Asset Ltd, "Ланмер Стрэтеджиес Инк.", "Кертон Груп Лтд" и швейцарская Conwiss AG.

За 2014 год консолидированная выручка группы по РСБУ выросла по сравнению в 2013 годом на 14,5% - до 32,578 млрд рублей, консолидированная чистая прибыль - на 67,4% - до 993 млн рублей.

Группа строительных компаний "ВИС" объединяет 10 строительных и инжиниринговых компаний, которые осуществляют строительство и реконструкцию крупных промышленных, нефтегазовых и энергетических предприятий, дорожно-транспортных систем, социально-культурных, спортивных и коммерческих объектов в России и за рубежом.

Проект Михаила Посохина вышел в финал конкурса на создание архитектурного проекта в Нижних Мневниках

Дата публикации: 18.05.2015

Источник: Саморегулирование

Место издания: Москва

Ссылка: <http://sroportal.ru/news/partners/proekt-mixaila-posoxina-vyshel-v-final-konkursa-i-stal-favoritom-na-sozdanie-arxitekturnogo-proekta-obedinennogo-parlamentskogo-centra-v-nizhnix-mnevnikax/>

Проект Михаила Посохина, руководителя «Моспроект-2», вышел в финал конкурса на создание архитектурного проекта Объединенного парламентского центра в Нижних Мневниках. Среди других претендентов проект, представленный Михаилом Посохиним, является фаворитом жюри конкурса. Об этом сообщает пресс-служба НОПРИЗ.

Как уточнила заместитель председателя конкурсной комиссии, депутат Госдумы Елена Панина, первый этап конкурса на выбор архитектурного бюро проводился 12 мая. Второй этап, в ходе которого должен быть определен победитель, намечен на конец июня – начало июля.

Как сообщает РБК, фаворит конкурса — генеральный директор ГУП «Моспроект-2» Михаил Посохин — продолжатель династии столичных архитекторов, определивших современный вид Москвы.

Глава «Моспроекта-2» стал автором не менее грандиозных проектов. Его компания спроектировала Торговый комплекс под Манежной площадью, руководила воссозданием Храма Христа Спасителя, реконструкцией Большого театра и нынешнего здания Госдумы на Охотном ряду. По проектам Михаила Посохина и его коллектива был построен ТЦ «Новинский пассаж» и возводится многофункциональный комплекс в Оружейном переулке.

Согласно постановлению Государственной думы от 13 апреля 2012 года, для строительства Парламентского центра была создана специальная комиссия, в состав которой входят депутаты от разных фракций: «Единой России», «Справедливой России», ЛДПР, КПРФ. В задачи комиссии входит рассмотрение концепции строительства Парламентского центра, контроль за ходом проектирования, строительства и вводом центра в эксплуатацию.

Участники комиссии из числа депутатов входили и в состав жюри конкурса. Кроме них в жюри были приглашены архитекторы. В частности, свое участие в судействе подтвердил главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.

Конфликты и происшествия

Количество смертей на стройках Краснодара увеличилось в два раза

Дата публикации: 10.04.2015

Источник: aif.ru

Место издания: Москва

Ссылка: <http://www.kuban.aif.ru/incidents/details/1487459>

Количество смертей на стройках Краснодара в 2015 году выросло вдвое по сравнению с 2014 годом.

Причину нарушений работы на стройках Краснодара назвали на совещании городской администрации - неудовлетворительная организация производства работ, сообщает пресс-служба мэрии.

Только в 1 квартале 2015 года в строительной отрасли зарегистрировано 3 несчастных случая со смертельным исходом и в настоящее время расследуются два несчастных случая, в которых пострадали 6 человек, 5 из них погибли.

«Генеральные подрядчики передают строительные площадки субподрядным организациям и, что называется, «умывают руки», не контролируют процесс, не занимаются вопросами охраны труда, а это их прямая ответственность. В итоге на стройках падают выносные площадки, гибнут люди, по итогам 1 квартала этого года количество смертей на стройках Краснодара увеличилось в два раза по сравнению с тем же периодом прошлого года», — отметил заместитель руководителя Государственной инспекции труда в Краснодарском крае Сергей Остапцов.

В Краснодаре только 467 строительных организаций имеют коллективные договоры из 8 тысяч, работающих в отрасли. Многие не оформляют со своими работниками трудовые отношения.

Как ранее писал АиФ-Юг, в гибели 4 человек на стройке в Краснодаре обвинили 28-летнего прораба. Трагедия произошла 28 марта на территории строящегося 16-этажного дома по улице Сормовская в Краснодаре.